



ΌΡΟΙ ΧΡΗΣΗΣ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑΣ

Η ατομική επιχείρηση «Γεωργία Καλαϊτζή», η οποία εδρεύει στις Καλύβες Πολυγύρου Χαλκιδικής, Τ.Κ.: 63100, έχει δημιουργήσει και διαχειρίζεται τον παρόντα ιστότοπο «www.eliastay.gr», εφεξής «ιστοσελίδα»), προκειμένου να παρέχει πληροφορίες σχετικά με την επιχείρηση και τις δραστηριότητές της.

Η χρήση της ιστοσελίδας προϋποθέτει και συνεπάγεται ότι ο επισκέπτης/ χρήστης έχει μελετήσει, κατανοήσει και αποδεχτεί όλους τους Όρους Χρήσης. Η αποδοχή τους λογίζεται γενομένη με την είσοδο και την πλοήγηση του επισκέπτη/χρήστη στην ιστοσελίδα. Η αποδοχή αυτή συνίσταται στη ρητή, ανεπιφύλακτη και αμετάκλητη συμφωνία του προς συμμόρφωση με τους όρους αυτούς. Σε περίπτωση διαφωνίας του χρήστη/επισκέπτη με κάποιον από τους όρους, αυτός οφείλει να διακόψει και να αποφύγει την περιήγηση του/της στην ιστοσελίδα, ειδοποιώντας, εφόσον το επιθυμεί, σχετικά τον διαχειριστή.

Η επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα να προσθέτει, να τροποποιεί και να αναστέλλει (προσωρινά ή μόνιμα) την παροχή οποιασδήποτε παρεχόμενης υπηρεσίας ή του συνόλου της ιστοσελίδας. Υπάρχει περίπτωση να τροποποιήσουμε ανά πάσα χρονική στιγμή, χωρίς προηγούμενη ειδοποίησή σας, τους παρόντες Όρους Χρήσης, την Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων, καθώς και τις παρεχόμενες υπηρεσίες. Οποιαδήποτε τροποποίηση θα ισχύει από τη στιγμή της ανάρτησής της στην ιστοσελίδα. Σας συνιστούμε να επισκέπτεστε τακτικά τις παραπάνω ενότητες, προκειμένου να ενημερώνεστε για όλες τις τροποποιήσεις που έχουν γίνει.

Προσωπικά δεδομένα

Κατά την επίσκεψή σας στην ιστοσελίδα και την πλοήγησή σας σε αυτή, η ατομική επιχείρηση «Γεωργία Καλαϊτζή», ως υπεύθυνος επεξεργασίας, επεξεργάζεται τα προσωπικά σας δεδομένα. Παρακαλείσθε θερμά να διαβάσετε την **Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων**, η οποία ισχύει από κοινού με τους παρόντες όρους χρήσης και την οποία έχουμε συντάξει για να σας ενημερώσουμε για τον τρόπο με τον οποίο επεξεργαζόμαστε τα προσωπικά σας δεδομένα. Κατά τα λοιπά ισχύουν ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) 2016/679 ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της 27ης Απριλίου

2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών καθώς και ο Ν. 4624/2019.

Κανόνες Χρήσης της ιστοσελίδας

Η πλοήγηση στην ιστοσελίδα γίνεται σύμφωνα με τους Όρους Χρήσης, την Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων, την εθνική και υπερεθνική νομοθεσία.

Κατά την πλοήγηση σας στην ιστοσελίδα μας, οφείλετε να συμπεριφέρεστε κόσμια, ευγενικά και διακριτικά, απαγορευμένης ρητά της υιοθέτησης πρακτικών αθέμιτου ανταγωνισμού ή άλλων που αντίκεινται στον Κώδικα Δεοντολογικής Συμπεριφοράς στο Διαδίκτυο (Netiquette). Δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιείτε την ιστοσελίδα για οποιονδήποτε παράνομο ή μη εξουσιοδοτημένο σκοπό.

Η ιστοσελίδα και οι υπηρεσίες που προσφέρονται μέσω αυτής δεν προορίζεται για χρήση από ανήλικους. Σε περίπτωση που η πλοήγηση στην ιστοσελίδα πραγματοποιείται από ανήλικο αυτή επιτρέπεται μόνο υπό τον όρο της προηγούμενης συγκατάθεσης και της επίβλεψης ενός ενήλικα/κηδεμόνα, ο οποίος θα είναι και αποκλειστικά υπεύθυνος απέναντι στην ατομική επιχείρηση «Γεωργία Καλαϊτζή» ή/και τρίτους.

Η επιχείρηση δεν ευθύνεται για οποιαδήποτε χρήση από χρήστες/επισκέπτες που δεν πληρούν τις παραπάνω προϋποθέσεις.

Ρητά απαγορεύεται:

- η με οποιαδήποτε τρόπο δημοσίευση ή αποστολή με προσωπικό μήνυμα πληροφοριών, οπτικοακουστικού υλικού, κειμένου, συνδέσμου σε άλλη ιστοσελίδα (link) ή γενικότερα αρχείου αναγνωρίσιμου/εκτελέσιμου από ηλεκτρονικό υπολογιστή ή άλλη ηλεκτρονική συσκευή, με περιεχόμενο παράνομο, υβριστικό, χυδαίο, πορνογραφικό, απειλητικό, συκοφαντικό, ενοχλητικό, επιβλαβές για ανήλικους ή να εκφράζει εθνικές, φυλετικές ή άλλες διακρίσεις,
- η με οποιοδήποτε τρόπο αποστολή πληροφοριών, οπτικοακουστικού υλικού, κειμένου, συνδέσμου σε άλλη ιστοσελίδα (link) ή γενικότερα αρχείου αναγνωρίσιμου/εκτελέσιμου από ηλεκτρονικό υπολογιστή ή άλλη ηλεκτρονική συσκευή, που εμπεριέχουν οποιοδήποτε ιό (virus), επιβλαβές λογισμικό ή κώδικα (malware), αυτόκλητο διαφημιστικό υλικό (pop-up) και ανεπιθύμητη μαζική αλληλογραφία (spam) που να μπορεί να προκαλέσει είτε προσωρινή ή μόνιμη βλάβη/δυσλειτουργία σε οποιοδήποτε εξοπλισμό (hardware και software) ηλεκτρονικού υπολογιστή και γενικότερα ηλεκτρονικών συσκευών είτε καθυστερήσεις, παρεμβολές και διακοπές στις λειτουργίες των διακομιστών ή οποιουδήποτε τηλεπικοινωνιακού δικτύου,
- η προσπάθεια αντιγραφής, τροποποίησης, αναπαραγωγής, δημιουργίας παράγωγων έργων, προγραμμάτων framing ή mirroring, αναδημοσίευσης, λήψης, απεικόνισης, μετάδοσης ή διανομής

του συνόλου ή μέρους των παρεχόμενων από ή μέσω της ιστοσελίδας υπηρεσιών, σε οποιοδήποτε μέσο μαζικής ενημέρωσης και με οποιονδήποτε τρόπο,

- η χρήση οποιουδήποτε ρομπότ, spider, εφαρμογής έρευνας ή ανάκτησης ιστοσελίδων ή οποιασδήποτε άλλης συσκευής για αντιγραφή, ανάκτηση, αρχειοθέτηση ή indexing για οποιοδήποτε μέρος της ιστοσελίδας που απαιτεί έλεγχο ταυτότητας ή είναι απενεργοποιημένο.

Σας δηλώνουμε ρητά ότι δεν επιτρέπεται η τεχνική συγκομιδής υλικού από την ιστοσελίδα (web harvesting/web scraping).

Περιορισμός Ευθύνης

Με την είσοδο σας στην παρούσα ιστοσελίδα, αποδέχεστε ότι η πλοήγηση και χρήση της γίνεται με δική σας ευθύνη. Τα μέρη που εμπλέκονται στη δημιουργία, παραγωγή ή έκδοση της παρούσας ιστοσελίδας δε φέρουν καμία απολύτως ευθύνη. Ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά, η ατομική επιχείρηση «Γεωργία Καλαϊτζή» ουδεμία ευθύνη φέρει για οποιαδήποτε ζημία ενδέχεται να προκληθεί από την πλοήγηση στην παρούσα ιστοσελίδα ή από την αποθήκευση (downloading) οποιουδήποτε υλικού, κειμένου, δεδομένων κλπ. από την παρούσα ιστοσελίδα, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, οτιδήποτε τυχόν προκλήθηκε από ιό (virus, Trojan horses), λάθος στο πρόγραμμα (bug), ανθρώπινη ενέργεια ή παράλειψη αυτής, από οποιοδήποτε σύστημα υπολογιστών, τηλεφωνική γραμμή, εξάρτημα υπολογιστή (hardware), λογισμικού (software) ή δυσλειτουργίας προγράμματος είτε οποιουδήποτε άλλου λάθους, παράληψης ή καθυστέρησης στη μετάδοση από τον υπολογιστή ή από τη σύνδεση δικτύου.

Η ατομική επιχείρηση «Γεωργία Καλαϊτζή» δια μέσου των σχεδιαστών και των διαχειριστών της πραγματοποιεί κάθε δυνατή ενέργεια προς την κατεύθυνση της ανάπτυξης, ενημέρωσης και βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών και της ιστοσελίδας εν γένει. Λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα οργάνωσης και ασφάλειας και εφαρμόζονται οι πλέον ενδεδειγμένοι τεχνικοί μηχανισμοί προστασίας του περιεχομένου, με την επιδίωξη να παρέχεται ένα όσο το δυνατόν ασφαλέστερο περιβάλλον για τους χρήστες, κατ' εφαρμογή των αντίστοιχων νομοθετικών προβλέψεων. Εντούτοις είναι πάντα ενδεχόμενο να παρουσιαστούν σφάλματα/δυσλειτουργίες/διακοπές στα περιεχόμενα της ιστοσελίδας ή/και να εμφανιστούν ιοί ή άλλο επιβλαβές λογισμικό (malware) είτε στην ιστοσελίδα είτε στον διακομιστή της.

Ουδεμία εγγύηση υπάρχει από την πλευρά της ατομικής επιχείρησης «Γεωργία Καλαϊτζή» πως οποιαδήποτε άλλη συνδεδεμένη ιστοσελίδα ή οι servers μέσω των οποίων αυτή γίνεται διαθέσιμη, σας παρέχονται χωρίς ιούς ή άλλα επιζήμια συστατικά. Ως εκ τούτου δεν μπορεί να προβληθεί καμία αξίωση οικονομικής ή άλλης φύσεως για επανόρθωση ζημιάς που προέκυψε από τους ανωτέρω λόγους, ενώ το κόστος βαρύνει σε κάθε περίπτωση αποκλειστικά τον ίδιο τον επισκέπτη/χρήστη. Η αλληλεπίδρασή σας με οποιοδήποτε τρόπο με άλλες ιστοσελίδες και υπηρεσίες Διαδικτύου είναι στην αποκλειστική και

απόλυτη κρίση σας και γίνεται με δική σας ευθύνη και σε καμία περίπτωση με ευθύνη της ατομικής επιχείρησης «Γεωργία Καλαϊτζή».

Δικαιώματα Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας

Το σύνολο του περιεχομένου της παρούσας ιστοσελίδας, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά, εγγράφων, κειμένων, ονομασιών, εμπορικών σημάτων, λογοτύπων, ονόματος χώρου (domain name), λογισμικού, γραφικών, απεικονίσεων, φωτογραφιών, εικόνων, αρχείων βίντεο ή ήχου, αποτελεί πνευματική και βιομηχανική ιδιοκτησία της ατομικής επιχείρησης «Γεωργία Καλαϊτζή» και ως εκ τούτου απολαμβάνει της προστασίας των σχετικών διατάξεων ελληνικού και ευρωπαϊκού δικαίου καθώς και των διεθνών συμβάσεων.

Απαγορεύεται ρητά η αναπαραγωγή, αναμετάδοση, αναδημοσίευση, λήψη στιγμιότυπων οθόνης, αντιγραφή, αποθήκευση, πώληση, εκμίσθωση, μεταβίβαση, εκχώρηση, παραχώρηση (με ή χωρίς αντάλλαγμα), εμπορική εκμετάλλευση, μετάδοση, διανομή, έκδοση, εκτέλεση, «φόρτωση» (download), μετάφραση, τροποποίηση με οιονδήποτε τρόπο ή μέσο, τμηματικά ή περιληπτικά, χωρίς την προηγούμενη ρητή συγκατάθεση της ατομικής επιχείρησης «Γεωργία Καλαϊτζή». Ο χρήστης/επισκέπτης αποδέχεται πως οτιδήποτε περιλαμβάνεται στις σελίδες της παρούσας ιστοσελίδας αποτελεί κατοχυρωμένο σήμα ή προϊόν πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας της ατομικής επιχείρησης «Γεωργία Καλαϊτζή» ή τρίτων (που χρησιμοποιείται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σε συμμόρφωση με αυτή) και ως εκ τούτου η μη εξουσιοδοτημένη χρήση μπορεί να οδηγήσει στις νόμιμες κυρώσεις.

Εξαιρετικά, επιτρέπεται η μεμονωμένη αποθήκευση αντιγράφου τμήματος του περιεχομένου της ιστοσελίδας σε προσωπικό ηλεκτρονικό υπολογιστή, αποκλειστικά για προσωπική – ιδιωτική χρήση, χωρίς απαλοιφή ή αλλοίωση της ένδειξης προέλευσης, υπό την προϋπόθεση, ότι με την ενέργεια αυτή δεν θίγονται δικαιώματα πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας και αποκλειστικής εκμετάλλευσης της ατομικής επιχείρησης «Γεωργία Καλαϊτζή» ή τρίτων.

Σύνδεσμοι (Links) από και προς άλλες ιστοσελίδες

Με τη βοήθεια κατάλληλων συνδέσμων (links) εντός της ιστοσελίδας παρέχεται η δυνατότητα πρόσβασης σε ιστοσελίδες τρίτων μερών. Η τοποθέτηση των συνδέσμων αυτών έχει γίνει με μοναδικό σκοπό τη διευκόλυνσή των επισκεπτών κατά τη διάρκεια της περιήγησής τους στο διαδίκτυο. Ο εκάστοτε σύνδεσμος οδηγεί σε μια διαφορετική ιστοσελίδα, η περιήγηση στην οποία υπόκειται στους όρους χρήσης της ιστοσελίδας αυτής.

Η ατομική επιχείρηση «Γεωργία Καλαϊτζή» δεν ευθύνεται για το περιεχόμενο και τις υπηρεσίες των άλλων ιστοτόπων στους οποίους παραπέμπει μέσω συνδέσμων, hyperlinks ή banners τους

(περιλαμβανομένων, χωρίς περιορισμό, ιστοτόπους κοινωνικής δικτύωσης όπως π.χ. το Facebook, Instagram, Likedin κλπ.). Η ατομική επιχείρηση «Γεωργία Καλαϊτζή» δεν εγγυάται ούτε δύναται να ελέγχει τη διαθεσιμότητα, το περιεχόμενο και την πολιτική διαχείρισης προσωπικών δεδομένων του ιστοτόπου που παρατίθεται με σύνδεσμο (link). Συνεπώς για οποιοδήποτε πρόβλημα παρουσιαστεί κατά την επίσκεψη/χρήση τους, οφείλετε να απευθύνεστε στους αντίστοιχους ιστοτόπους που φέρουν την αποκλειστική ευθύνη για την παροχή των υπηρεσιών τους. Η πρόσβαση με τη χρήση των παρεχόμενων συνδέσμων στον εκάστοτε διαδικτυακό τόπο λαμβάνει χώρα με την αποκλειστική ευθύνη του ίδιου του χρήστη.

Παραβίαση των Όρων Χρήσης

Απαγορεύεται η παραβίαση ή η προσπάθεια παραβίασης της ασφάλειας της ιστοσελίδας.

Σε περίπτωση παραβίασης των παρόντων Όρων μπορούμε να σταματήσουμε την παροχή πρόσβασης, ολικής ή μερικής, στην ιστοσελίδα, τις υπηρεσίες ή τις εφαρμογές (συμπεριλαμβανομένων των εφαρμογών για κινητές συσκευές) που διατίθενται ή είναι προσβάσιμες μέσω αυτού. Η παραβίαση του ως άνω αναφερόμενου κανόνα ασφαλείας δύναται να οδηγήσει σε αστική ή/και ποινική ευθύνη.

Κατανοείτε πλήρως και αποδέχεστε ότι έχετε την αποκλειστική ευθύνη να αποζημιώσετε την ατομική επιχείρηση «Γεωργία Καλαϊτζή» και κάθε συνεργάτη αυτής για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί στην ίδια ή/και στους συνεργάτες της, εξαιτίας της παράνομης χρήσης της ιστοσελίδας.

Εφαρμοστέο Δίκαιο & Επίλυση Διαφορών

Πάγια επιδίωξη μας είναι οι οποιεσδήποτε διαφορές προκύψουν ενδεχομένως από την εφαρμογή των παρόντων όρων χρήσης, να επιλύονται φιλικά και εξωδικαστικά. Στην περίπτωση ενδεχόμενων διαφορών που θα προκύψουν και δεν θα διευθετηθούν σε φιλικό επίπεδο, τα Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης έχουν την αποκλειστική αρμοδιότητα επίλυσης. Οι παρόντες όροι χρήσης, συμπεριλαμβανομένων των τροποποιήσεων τους, διέπονται και συμπληρώνονται, όπου είναι αναγκαίο, από το ελληνικό και το κοινοτικό δίκαιο, καθώς και από τις σχετικές διεθνείς συνθήκες.

Επικοινωνία

Για οποιαδήποτε απορία ή σχόλιο αναφορικά με την παρούσα πολιτική μας, καθώς και τις πρακτικές που ακολουθούμε, παρακαλούμε μην διστάσετε να επικοινωνήσετε μαζί μας στην ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eliastay.gr.